



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. I

Dato: 07-01-2019

DELTAGERE

Formand Jytte Gissel
Næstformand Torben Underlin
Per Kristensen
Sara Jensen
Anita Holm Nielsen
I Suppl. Dennis Jensen

AFBUD

Arne Strunge

REFERENT

Jytte Gissel/ Torben Underlin

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
I. Godkendelse af referat fra møde den	Referat fra godkendes for November	Jytte/Torben



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

2. Orientering fra inspektør/varmemester		
3. Krav/ønsker til drifts- og 4. vedligeholdelsesplanen	Adf.best har ønske om en dato til trygheds vandring, som lovet på møde omkring tryghed i området, med hensyn til belysning og beplantning, for at skabe trygheden. Best. vil kunne deltage fra kl. 17.00 Vil man igangsætte at fodboldklubben får nye brusere i deres baderum/omklædnings rum og at toilettet bliver istandsat. Vil adm. give besked til rengøringsfirma om at der skal rengøres i køkkener i afd.best gange og banko. Dette bliver ikke gjort. Hvordan er aftalen med rengøring og pudsning af vinduer på fælles arealer/døre til kældre. Samt glas overdækningerne over opgangsdøre?	Morten B. Arne S.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

5. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Der er sat gang i at kunne etablere nye p. pladser foran den gamle Munkekro. Der orienteres om møde med administrationen omkring prioriteter, med hensyn til p.pladser, kolde stuelejligheder og udskiftning af indvendige altandøre, samt en snak om at afdeling er slidt på flere område. Der arbejdes på om det kan lade sig gøre at starte den renoveringsdel som ikke kan medfinansieres. Der er lavet en prioriterings liste på need og nice to have. Det er aftalt at vi skal arbejde med at få knallerter og motorcykler ud af kældrene, og på hvordan vi løser aflåsningen af skraldeskurerne. Det er muligt at man istandsætter den gamle Munkekro, for at flytte bankoklubben midlertidig derover, da den gamle værelsesgang, kan bruges til pulterrum til ungdomsboligerne.	Jytte og Torben M:B og A.S



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Der er kort orienteret om det voldelig overfald der har været på formanden for hobbyklubben. Samtidig vil der tages kontakt i forhold til medlemskaber og lukketider i forbindelse med højtider. Hen over foråret vil der blive arbejdet med ideer til hvordan vi som bestyrelse kan være med til at skabe frivillighed til det nye beboerhus, samt hvordan vi bedst ser det indrettet med møbler og lignede. Samt hvad vi ser af arrangementer der kan være med til at skabe fokus på brugen af det.	
6. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Status på fitness, af vandskade, er oplyst til at der forventes opstart den 1.3.19 Det er aftalt at der afholdes fastelavns arrangement, man vil spørge de boligsociale om de kunne have lyst til at være med ind over. Hen over foråret vil der arbejdes med at være i tættere kontakt med de enkelte klubber, for at kunne få en fornemmelse af, hvordan det står til.	J.G og T.U



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

7. Igangværende/kommende projekter og 8. arrangementer	Medlemmer af Afd. Best. deltager sammen med frivillige i aktiviteterne i Mellemrummet. Bl.a. Brød og Bræt vil blive genoptaget.	
9. Indkomne breve og ansøgninger	Der er kommet brev fra en beboer på Vidtskuevej, som har ønske om at få dør sat i det skur til knallerter, da hun har fået stjålet en ladcykel, der er svaret til beboeren på mail, at vi kigger på det.	
10. Bevillinger	Der er bevilget kr. 5000,00 til fastelavns arrangement, som overføres til J.G.	Charlotte
		Torben/Jytte
11. Eventuelt		Heidi.
12. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde afholdes d. 12.2.2019. Kl. 17.00	

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".,